

UMOWA SPRZEDAŻY I DOSTAWY ENERGII

(SPV ↔ Spółdzielnia Energetyczna)

§1. Strony

Umowa zawarta w dniu pomiędzy:

[nazwa SPV] sp. z o.o.
z siedzibą w
(dalej: „Operator”)

a

[nazwa] Spółdzielnia Energetyczna
z siedzibą w
(dalej: „Spółdzielnia”)

§2. Przedmiot Umowy

1. Operator zobowiązuje się do:

sprzedaży i dostawy energii elektrycznej i/lub ciepła

2. Spółdzielnia zobowiązuje się do:

odbioru i zapłaty za energię

§3. Okres obowiązywania

1. Umowa zawarta jest na okres:

10–15 lat

2. Możliwość przedłużenia

§4. Wolumen i odbiór

1. Spółdzielnia zobowiązuje się do odbioru:

minimalnego wolumenu energii rocznie

(np. MWh)

2. Model:

take-or-pay

czyli:

- odbiór energii
lub
- zapłata za nieodebraną energię

§5. Priorytet dostaw

1. Energia z instalacji Operatora:

ma **pierwszeństwo odbioru** przez Spółdzielnię

2. Spółdzielnia zobowiązuje się do:

zapewnienia odbioru energii z instalacji bazowej

§6. Cena energii

1. Cena ustalana jako:

stała / indeksowana

2. Przykład:

- cena bazowa: zł/MWh
- indeksacja: inflacja / energia

3. Cena powinna zapewniać:

pokrycie kosztów + obsługę finansowania

§7. Mechanizm rozliczeń

1. Rozliczenia miesięczne
2. Faktury wystawiane przez Operatora
3. Termin płatności:

14–30 dni

§8. Stabilność przychodów

1. Strony potwierdzają, że:

Umowa stanowi podstawę finansowania projektu

2. Spółdzielnia zobowiązuje się do:

utrzymania zdolności odbioru energii

§9. Cesja na bank

Spółdzielnia wyraża zgodę na:

cesję Umowy na rzecz banku

2. Bank może:

przejąć prawa Operatora w przypadku defaultu

§10. Dostawy i infrastruktura

1. Strony określają:

- punkt dostawy
- parametry techniczne

2. Spółdzielnia zapewnia:

gotowość odbioru energii

§11. Bilansowanie energii

1. Spółdzielnia odpowiada za:

rozdział energii między członków

2. Energia z innych źródeł:

nie może ograniczać odbioru energii Operatora

§12. Ograniczenia dla innych źródeł

1. Spółdzielnia zobowiązuje się do:

utrzymania priorytetu dla instalacji Operatora

2. Produkcja OZE:

- nie może przekraczać poziomu destabilizującego system
- podlega zasadom ustalonym przez Strony

§13. Gotowość operacyjna

Operator zapewnia:

- dostępność instalacji
- parametry produkcji

§14. Siła wyższa

Standardowy zapis

§15. Poufność

Strony zobowiązują się do zachowania poufności

§16. Odpowiedzialność

1. Operator odpowiada za produkcję
2. Spółdzielnia za odbiór

§17. Rozwiązanie Umowy

1. W przypadku:
 - naruszenia warunków
 - braku płatności
 - niewykonania obowiązków
2. Możliwość rozwiązania natychmiastowego

§18. Postanowienia końcowe

1. Umowa stanowi kluczowy element systemu energiaGOZ
2. Zmiany wymagają formy pisemnej

PODPISY

.....
Operator (SPV)

.....
Spółdzielnia Energetyczna